

无锡高新区（新吴区）土地供地方案审核表

2020-（ ）

地块编号	XDG(XQ)-2020-23号	规划用地性质	工业用地
地块位置	新吴区裕安一路北侧、源盛塑业东侧		
用地面积（平方米）	7802.9	地块容积率	1.2-2.0
拟引入项目名称	智能工业机器人、自动化成套装备生产线		
供地方式	出让	土地交付时间	签订出让（租赁）合同后7个工作日内
竞买起始价要求	按土地评估价确定	土地使用年限	30年
土地使用条件	按XDG(XQ)-2020-23号规划设计要点及要求执行		
竞买保证金要求	不得低于起始地价的20%	履约保证金要求	免收
土地价款支付数额、方式、期限	地块竞得之日起15个工作日内一次性付清		
地块内项目计划开工时间	约定交地之日起12个月内	地块内项目计划竣工时间	约定开工之日起12个月内
关于用地面积的说明	根据高新区（新吴区）产业发展导向及项目用地规定，该地块拟引入智能工业机器人、自动化成套装备生产线项目，按照产品工艺等要求，不适宜使用标准厂房		
区发改委意见	<p style="text-align: center;">该地块拟引进自动化装备生产线项目，符合高新区产业发展方向，按照产品工艺等要求，不适宜使用标准厂房。</p> <p>签字：  盖章  10.23 年 月 日</p>		
自然资源和规划新吴分局意见	<p style="text-align: center;">同意，符合市区有关文件规定。</p> <p>签字：  盖章  年 月 日</p>		

<p>区财政局意见</p>	<p>根据企业自报数据，企业资源消耗的程仅为60.2%左右。 钱松超 事办</p> <p>签字:  盖章  年 月 日</p>
<p>区工信局意见</p>	<p>新注册企业，未参加上年度工业企业资源利用绩效评价。 陈祥 10.27</p> <p>签字:  盖章  年 月 日</p>
<p>区商务局意见</p>	<p>签字:  盖章  年 月 日</p>
<p>区生态环境局意见</p>	<p>签字:  盖章  年 月 日</p>
<p>区住建局意见</p>	<p>签字:  盖章  年 月 日</p>
<p>区分管领导意见</p>	<p>经相关部门集体审核决策，同意该地块供地方案并上报。</p> <p>签字:  盖章  年 月 日</p>